



MEININGER

— I M M O B I L I E N —

Geprüfter MarktWert-Makler der Sprengnetter Akademie
Mitglied im Bundesverband für die Immobilienwirtschaft

vertrieb@meininger-immobilien.de

Vermietung Ihrer Immobilie

Zusammenfassung meiner Service-Leistungen

✓ Beratung hinsichtlich Mietpreis u. Zielgruppe ✓ Erstellung des Exposés	✓ Erstellung von Foto- und 360Grad Aufnahmen vor Ort gemäß Einverständniserklärung von Eigentümer oder Mieter für die Anfertigung und Veröffentlichung der Foto- und Videoaufnahmen
✓ Vermarktung über Website	✓ Vermarktung innerhalb des Kundenkreises
✓ Vermarktung über Vertriebskanäle, z.B. immowelt.de, immobilienscout24.de, immonet.de	✓ Vorauswahl des potentiellen Mieters
✓ Koordination und Durchführung der Besichtigungstermine	✓ Prüfung des Mieters hinsichtlich seiner freiwillig eingereichten Dokumente und Prüfung seiner Bonität
✓ Mietvertrags-Erstellung inkl. Vereinbarungen z.B. hinsichtlich präventiven Schutz vor Beschädigungen Ihrer Immobilie und Hinweise zum pfleglichen Umgang der Immobilie	✓ Erstellung des Übergabeprotokolls bei Einzug
✓ Vorabnahme unmittelbar nach Erhalt der Kündigung	✓ Erstellung des Rücknahmeprotokolls bei Auszug