



SCHULTE ▪ TIGGES
I M M O B I L I E N

Interessenten-Nachweisbogen

Mietwunsch

Wohnung/Haus

1 Zimmer, Küche, Diele, Bad

2 Zimmer, Küche, Diele, Bad

3 Zimmer, Küche, Diele, Bad

4 Zimmer, Küche, Diele, Bad

Einfamilienhaus freistehend

Doppelhaushälfte (o.ä.)

sonstiges _____

gewerbliche Immobilien _____

Wohnfläche

bis 50 m²

50 m² - 80 m²

80 m² - 100 m²

100 m² - 120 m²

ab 120 m²

Besondere Wünsche.

z. B.: Balkon, Terrasse, EG/1./2., OG/DG, Aufzug, DU/Wanne/Gäste-WC, Garten, Einbauküche, Stellplatz, Garage, gewünschte Stadtteile, barrierefrei, zentrumsnah, etc.

Die Kaltmiete darf höchstens € _____ betragen

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
<u>Persönliche Angaben:</u>		
Name, Vorname:		
Geburtsdatum:		
Geburtsort:		
Staatsangehörigkeit:		
Familienstand:		
Beruf:		
<u>Bisheriger Wohnsitz:</u>		
Straße: PLZ/Ort: seit:		
<u>Vorheriger Wohnsitz: (falls in den letzten drei Jahren umgezogen)</u>		
Straße: PLZ/Ort: seit:		
<u>Erreichbarkeit:</u>		
Telefon: Mobil: Email:		
<u>Beschäftigungsverhältnis:</u>		
Firma:		
seit:		
als:		
Netto-Einkommen:		

Weitere Informationen:

Anzahl der Kinder: - _____ Alter: _____
- _____ Alter: _____
- _____ Alter: _____

Anzahl der Personen, die in die Mietwohnung mit einziehen:
- _____ Alter: _____
- _____ Alter: _____

Ist Tierhaltung beabsichtigt? ja nein

Wenn ja, bitte den Umfang/Rasse mit angeben: _____

Besteht ein Anspruch auf einen Wohnberechtigungsschein? nein ja, _____ Höhe in €

Besteht eine Haftpflichtversicherung, die Schäden an Mietwohnungen beinhaltet? ja nein

Falls keine Haftpflichtversicherung besteht, wären Sie bereit, eine abzuschließen? ja nein

Name, Anschrift, Telefon-Nummer des derzeitigen bzw. des letzten Vermieters:

Das derzeitige Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des Mieters des Vermieters ist ungekündigt

Es gibt/gab einen Rechtsstreit mit demzeitigem/letzten Vermieter ja nein

Es bestehen Mietrückstände beim derzeitigen Vermieter ja nein

Ich/Wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beimzeitigem/letzten Vermieter ja nein

Ich/Wir erhalten einen monatlichen Mietzuschuss in Höhe von € _____.

Der gewünschte Mietbeginn: frühestens zum _____ spätestens zum _____.

Bestehen oder bestanden in den letzten 5 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der Vermögensauskunft, Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren? ja nein

Erklärungen

Der Mietinteressent /die Mietinteressentin versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß durchgeführt haben.

Der Mietinteressent / die Mietinteressentin sind mit der Einholung einer Auskunft der Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung (SCHUFA) vor Vereinbarung eines Besichtigungstermins einverstanden. Ihnen ist bekannt, dass falsche Angaben den Vermieter zur sofortigen Auflösung des Mietverhältnisses, sowie zur sofortigen Aufhebung eines eventuell geschlossenen Mietvertrages berechtigt.

Suchauftrag begründet Provisionspflicht des Mieters

Der Mieter muss die Provision ausnahmsweise dann bezahlen, wenn er dem Makler einen Suchauftrag erteilt hat (z.B. wegen eines berufsbedingten Umzugs). Ein solcher Suchauftrag muss in Form dieses Mietgesuchs erteilt werden. Ein stillschweigender oder mündlicher Auftrag genügt nicht. Textform im Sinne des § 126b BGB bedeutet, dass der Suchauftrag als „lesbare Erklärung, in der die Person des Mieters genannt ist, auf einem dauerhaften Datenträger abgegeben wird (Brief, Auftragsformular). Die eigenhändige Unterschrift des Auftraggebers wird nicht gefordert. Als Datenträger genügt auch eine E-Mail.

Dabei kommt es nicht darauf an, dass der Makler nach Eingang des Suchauftrags Angebote von vermietungswilligen Vermietern erst noch einholt. Maßgebend ist allein, dass am Anfang der Suchauftrag des Mieters steht. Dann kann der Makler auch ihm bereits vorliegende Angebote vermitteln.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich diesen Vertrag von Schulte-Tigges Immobilien gelesen und verstanden zu haben und erkläre mich mit diesem einverstanden:

Ort / Datum

Ort / Datum

Unterschrift d. Wohnungssuchenden/Auftraggeber

Nicole Schulte-Tigges (Maklerin/Auftragnehmer)

Datenschutz

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns sehr wichtig. Nach der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind wir verpflichtet, Sie darüber zu informieren, zu welchem Zweck wir Daten erheben, speichern oder weiterleiten. Der beiliegenden Information zum Datenschutz nach Art. 13 DSGVO können Sie auch entnehmen, welche Rechte für Sie aus der Verordnung hervorgehen.

- Ich habe die „Information zum Datenschutz, Stand Juni 2018“, erhalten und die Hinweise zu meinen Rechten als Betroffener zur Kenntnis genommen.

Ort / Datum

Unterschrift d. Wohnungssuchenden/Auftraggeber